

vobčasník Ra₂NEC

květen 2006, č.2



RANEC PLNÝ NOVINEK A ZPRÁV Z RANVANCE AŽ K VÁM! AT JSTE KDEKOLIV - DOBRÉ POCTENÍ !

ÚVODNÍK:

*Na procházce v lese,
potkali jsme hada.
Má milá se trese,
nechce umřít mladá.*

*Kdybych tu mel zlatobýl,
tak bych hada zahubil,
kdybych tu mel kudlicku,
uríz bych mu hlavicku.*

Zabij toho hada, budu te mít ráda!

*Na procházce v lese,
má milá se bojí
a strachy se trese,
zelená jak chvojí.*

*Na procházce v lese,
dva měsíčky žlutý,
moje pravá noha...
...drtí, drtí, drtí.*

Zabil´s toho hada, já te mám moc ráda!

*Tohle je jedna moje písnička, její text je
vymyšlený, ale všimnete si, kolik prejetých
hadu pres léto uvidíte na radvaneckých
silnicích.*

m.k.



Vážení občané Radvance a také chalupáři.

Prináším Vám nejdůležitější informace, které se udály od posledního vydání zpravodaje.

Predevším máme již konečně jaro, stromy kvetou i v Radvanci i když se zpožděním proti České Lípě nebo Novému Boru.

?

Povodně

31.3. zasáhla Radvanec povodeň vlivem tajícího sněhu, částečně i deštěm. Voda v obci překročila III.stupen povodňové aktivity a zatopila několik zahrad ve spodní části obce.



V nocních hodinách byl svolán na MeÚ v Novém Boru krizový štáb, který se

zabýval zejména situací na malém rybníku za Janušovými, kde voda přetékala přes hráz.



Požádal jsem majitele potoka, Zemedelskou vodohospodářskou správu, aby se konečně zachovala jako skutečný majitel a provedla po dlouhých letech údržbu potoka – odstranění krovín a korenu zasahujících do koryta potoka a vycištění dna.

Vedení správy zastoupené Ing. Sedláckovou provedlo místní šetření za účasti některých majitelů nemovitostí, které potok zasáhl. Zástupci správy uznali požadavek na provedení údržby, ale jedním dechem rekli, že nemají žádné peníze. Zatím tedy žádný radostný výhled, ale budeme jednat dál.

?

Beseda

Pan dr. Jindra na sále OÚ, stejně jako loni, přiblížil zajímavým vyprávěním účastníkům besedy historii Radvance a okolí. Zaměřil se zejména na historii Huffnagelova statku (bývalá škola). Na závěr besedy spolu s dr. Fléglem provedli symbolické pokřtení zajímavé knihy stouto tematikou. Ke knize dal podnet pan Jiša – nynější majitel objektu, a autorem je právě pan dr. Jindra.



Bylo to velmi hezké odpoledne a sál byl téměř plný zvědavých posluchačů.

?

Lavicky

V minulém zpravodaji jsem se zmínil o lavickách. Skutečně se našla firma a to firma MAMI Servis pana Marvana, která bleskurychle instalovala 4 kusy lavic na zajímavých místech. Určitě budou sloužit k odpočinku,



zejména starším spoluobčanům, ale i jenom k pohledu na obec a k zamýšlení, že je tady hezky.

?

Výveska

Všechny pozvánky na akce obecního úřadu dáváme na úřední desku (vývesku)

budovy OÚ, do vývesky proti bývalému krámku, na hasičárnu a na plakátnici na Maxove. Pro širší informovanost jsme primontovali jednoduchou vývesku ještě do autobusové čekárny. Jenže tu nám nekdo do 10ti dnu ukradl. Asi nám tam rádí banda vandalu, neboť i nove vymalované zdi jsou pocmárané sprejem.

?

Komunikace

Již lonského roku jsme uvažovali o opravě cesty uprostřed Maxova. Letos jsme se konečně dockali dotace z KÚ Liberec ve výši 230.000,-Kč. K tomu musíme přidat stejnou částku z obecního rozpočtu. Při nabídce dvou firem na velkou opravu cesty na Maxove a zpevnění rozcestí u Hloušku, naproti Tesarum a u pizzerie byla cena díla ve výši 390.000,-Kč. Pro docerpání celkové částky budou ještě opraveny cesty, které byly letošní zimou nejvíce poškozeny. Předpokládáme, že v příštích letech by se postupně provedly opravy i v dalších částech Radvance.

?

Pronájem hospody

Skončila petiletá nájemní smlouva na hospodu, sál a přilehlé plochy pro venkovní posezení. Původní nájemné bylo stanoveno velmi nízké, necelé 3.000,-Kč měsíčně, jako podpora nájemce pro rozbeh.

Obec musí ze zákona zveřejnit záměr při prodeji nebo pronájmu obecního majetku. Na výzvu se přihlásili dva zájemci. Stávající nájemce pan Pokorný a pivovar Platan. Přestože pivovar nabízel téměř dvakrát tolik, dalo zastupitelstvo souhlas panu Pokornému. Nájemné je 5.000,-Kč měsíčně, z toho 1.000,-Kč může nájemce použít na modernizaci pronajatého zařízení.

Důvod, proč panu Pokornému je následující – hospoda nikdy v minulosti nebyla tak navštěvovaná, porádá radu akcí,

zábavy, zabijacky, carodejnice, dokonce i posezení sobcany. Významný je také fakt, že pan Pokorný provozuje malý krámeček se základními potravinami. To velice ocenují zejména starší občané obce. Pan Pokorný dělá svoji věc opravdu dobře. To všechno je i pro obec dobrá reklama. Proto jsem přesvědčen, že rozhodnutí zastupitelstva bylo správné a je výhodné pro obě strany.

?

Suverénní obec nebo převažek jiné obce?

Za celou dobu, co dělám starostu obce, jsem nekolikrát na veřejných zasedáních i v našem zpravodaji informoval, že samostatnost obce je závislá na tom kolik máme peněz v obecní pokladně. Zásadním zdrojem příjmu obce jsou danové příjmy ze státního rozpočtu. Ty se přidělují podle počtu trvale bydlících občanů v obci. Podle současné metodiky je to něco přes 6.500,-Kč na osobu.

Protože již 3 roky sestavuji rozpočet a kontroluji jeho plnění, vím, že tyto příjmy na běžný chod obce nestačí. Zatím jsme si rozpočet zlepšovali prodáváním pozemků. Už nemáme ale co prodávat. Jedinou jistotou zaručených příjmů je zvýšení počtu trvale přihlášených občanů.

Abychom zachovali samostatnost obce, kterou naši předchůdci vybojovali v roce 1992 na Mestu Nový Bor, musíme mít přihlášených nejméně 140 občanů. Proto jsme zahájili jednání s Pozemkovým fondem ČR na vydání pozemku kvýstavbe nových rodinných domků. A také přípravy územního plánu obce vedou k tomuto cíli. Zájemcu o bydlení v Radvanci je celkem 10 rodin. Územní plán byl již v několika postupných etapách veřejně projednán a usnesením zastupitelstva vždy schválen.

V nedávné době jsme konečně získali od Pozemkového fondu ČR 4 pozemky pro stavbu domků na Maxove. Myslím, že

bychom tím udelali radost **ctyrem rodinám s detmi**, kteří tady s námi chtějí žít. A tak by obecní rozpočet byl o něco vyšší. Mám za to, že by se jednalo o všeobecně prospěšnou vec.

Bohužel, přihodilo se něco, co je nad mé chápání. Nekteré z Vás navštívil, nebo navštíví pan Kosina s žádostí o podpis proti výstavbě techto domku. Upozorňuji, že pan Kosina vtěto věci vystupuje jako soukromá osoba, nikoli jako zastupitel obce. Jeho záporné stanovisko ke stavbě domku je zcela nepochopitelné, neboť za poslední 3 roky hlasoval do usnesení vždy pro výstavbu. Jeho současné pocínání je tedy proti zájmům obce, proti většine clenu zastupitelstva a v neposlední rade i proti vlastnímu hlasování.

Nabízí se otázka, proc najednou ta zmena názoru. Odpověď je těžká, ale může se jednat o sobecké zájmy, napr. – „já už tady bydlím a ostatní nemusí“. Jenom si myslím, že se nejedná o nějakou lásku k přírodě, to by musel shánět podpisy už dřív na jiné akce a stavby práve na Maxove.

Musím ocenit, že jsou i tací, kteří zámer postavit 2 domky mezi Kyslíkovými a Kryslickovými (nyní již Pávkovými) prejí. Například pan Jíša predal obecnímu úřadu již 21.1.2004 dokument, s názvem „**Projekt oživení Radvance**“, ze kterého cituji: „**Do klidové zóny mohou být dle požadavku obce vkomponovány dva rodinné domky, ve stylu navazujícím na okolní zástavbu (pozemek 884/2 k.ú. Radvanec), ostatní travnaté plochy by byly zachovány jako pastviny, aby se zachoval ráz a duše krajiny**“ a dal ústní příslib, který nedávno telefonicky potvrdil, že souhlasí s odkanalizováním techto domku pres jeho pozemek. Tomu říkám **pochopení situace a pomoc obci**.

Nechci nikoho premlouvat cemu dá svůj podpis nebo hlas, jestli petici nebo rozvoji obce a udržení její suverenity. Každý at uváží sám, jak si predstavuje budoucnost

obce. Považoval jsem jen za nutné Vás informovat.

Jirí Dvoraček
starosta

Ohlasy ctenáru

Do redakce zpravodaje Ra2nec přišlo nekolik názoru, které ted zverejnujeme:



Príspevek paní Ing. D. Svobodové:

Vážená redakce,
chytla jsem se výzvy pana starosty J. Dvoračka, že rádi uverejníte názory a připomínky obcanu a chalupáru.

Mám připomínku k článku pana starosty, ve kterém se vyjadruje ohledne termínu: genius loci! Toto spojení je odborným termínem, se kterým jsem se setkala pri studiu predmetu urbanismus na VŠ stavební.

Ráda bych upozornila, že se za tímto souslovím rozhodne neskrývá „nedotčená volná krajina“ (jak bylo uvedeno v minulém čísle vobcasníku) bez jakéhokoliv zásahu. Jde o to citlive vystihnout „ducha“ posuzovaného místa a následne zvolit takový způsob zásahu do krajiny, aby nove vložené prvky (muže jít o zelen, cesty, objekty kruzným účelům vcetne bydlení, podnikání, zábavy...) nenásilne zapadly do dané lokality. Zminované maringotky a kuly pro ohrazení výbehu pro kone sice krajinu zmení, nikoliv však rušive.

Ve smyslu genia loci je znacne nezdarálá výstavba domu na Maxove, a to se radeji nebudu více rozepisovat vzhledu a hustote zástavby. Na celé akci je videt, že nekdo chtel „hlavne podnikat“ a ne žít

v souladu s krajinou. Stejně tak necitlivé vůči místnímu genu loci jsou návrhy na zástavbu louky mezi Kryslickovými a Kyslíkovými.

Ing. D. Svobodová



A co na to starosta?

Jenom vysvětlení. Satelitní městečko na Maxově se mě také nelíbí. Ale to nemá na svědomí naše zastupitelstvo. Naproti tomu 2 domky na velké ploše velice citlivě doplní stávající výstavbu. Nechtě ale polemizovat s paní ing. Svobodovou. Místo toho připojuji odborné stanovisko jedné etapy územního plánu vydané stavebním úřadem:

„.....plocha zastavitelného území RD 18 je vymezena podél místní komunikace a společně se zastavitelnou plochou RD 17 urbanisticky vytváří předpoklady k postupnému propojení samostatných částí, Radvance a Maxova. Z historického vývoje urbanistické struktury rozsáhlejší části obce Radvance můžeme vycítit, že urbanistická struktura zde vznikala podél silnice a potoka. Tento trend a historickou zkušenost respektuje i návrh zastavitelného území RD 18. Při zpracování konceptu řešení ÚPO Radvanec zpracovatel, na základě požadavku projednaného a schváleného zadání územního plánu obce Radvanec, přihlížel a respektoval projednaný a schválený územně plánovací podklad – urbanistickou studii obce Radvanec zpracovanou v roce 1996. Celé zastavitelné území RD 18 v rozsahu, který je v konceptu ÚPO Radvanec, vedle zpracovatele i vhodné územně technické a urbanistické podmínky v této lokalitě.“



Príspevek pana Otto Macouna:

Neco k zamyšlení:

Poslední dobou se často zamýšlím nad dením naší obce v souvislosti se zájmem trvale bydlících občanů. Je rada dobrých akcí, které mohou občana zaujmout a také mu poskytnout radu potřebných informací. A je to právě, abychom si ne, obecní úřad a jeho zastupitelstvo, které akce připravuje, ale také zve nás občany na svoje veřejná jednání.

Když se připravovala beseda o historii obce na 29. dubna 2006, byl jsem přesvědčen, že po dobrém poznatku z roku 2005 bude zájem našich občanů si toto poslechnou větší. Opak byl pravdou. To by měl každý z nás zhodnotit.

Stejná situace je také účasti na veřejných zasedáních zastupitelstva obce, kdy je účast trvale bydlících občanů velmi malá. Jestliže vezmu v potaz program jednání je jistě zajímavý a názor našich občanů by mohl přispět k doplnění názoru pro zastupitelstvo. Snad jenom můj názor, že za téměř čtyři roky práce zastupitelstva nebyla jediná zpráva o práci finančního a kontrolního výboru. Nenašel se nikdo, jak toto vyřešit a alespoň 2x v roce podat zprávu o jejich plnění. Snad se moje zamyšlení stane námětem pro ostatní občany obce a svojí účastí dokážou zájem o dení v obci.

Macoun Otto

A opet starosta?

Pan Macoun má pravdu. Předsedové finančního a kontrolního výboru opravdu nepracovali dobře. To bylo také při posledním auditu velmi tvrdě kritizováno.

Na zbytek volebního období byli proto vymeneni.



Pálení carodejnic

Tak jako každoročně bylo i letošní pálení carodejnic vzorne připraveno. Hospoda U Mlejna s hospodským Mirkem Pokorným opět nezklamali. Kdo chtel, mohl si vlastnoručně opéci připravené burty. Pčasí sice moc neprálo, zima a stálá hrozba dešte neodradila ani skupinu sloupských carodejnic, které se přiletely podívat na plápolající hranici.



Svou návštěvu ukoncily pruletem sálem hospody pobavily účastníky „Carodejnicové zábavy“ a po několika tanecích odletely zpět do Sloupu.



A ještě rychle dojíst burty a honem tancovat. Byl to náročný program.

p.u.



Pozvání:

**V pátek 26.5.2006
v 19 hodin se koná
verejné zasedání
zastupitelstva obce
v zasedací místnosti OÚ.**



**V pátek 2.6. a v sobotu
3.6.2006 se budou konat
volby do Poslanecké sně-
movny Parlamentu ČR.**



**V sobotu 10.6.2006
se bude konat již
4. Antonínská pout .
Program bude uverejnen na plakátech.**



vydal Obecní úrad Radvanec 2006
redakce: M.Kosina, J.Dvorácek, P.Ullrich
kontakt: ra2nec@volny.cz